

YİĞİT AKÜ MALZEMELERİ NAKLİYAT-TURİZM İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31.08.2023

Bu raporda şirketin ilgili yıla ilişkin faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtılmış olup, şirketin gelişmesi ve karşılaşılması muhtemel riskler belirtilmiştir.

94

1- GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem : 01.01.2022 – 31.12.2022

Ticaret unvanı : Yiğit Akü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ticaret sicili numarası : 47901

Mersis Numarası : 0980003468500014

Merkez Adresi : Organize Sanayi Bölgesi Oğuz Caddesi No: 2 Sincan/ANKARA

Şube Adresi :

İletişim Bilgileri :

Telefon : 0312 267 02 80

Fax : 0312 267 08 61

E-posta adresi : info@yigitaku.com.

İnternet Sitesi Adresi : https://www.yigitaku.com.tr

A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

a)- Sermayesi : 100.000.000 TL

b)- Ortaklık Yapısı : 31 Aralık 2022 dönemi ortaklık yapısı aşağıda belirtilmiştir.

Nominal Sermaye	Oran	Tutar
Hamit Yiğit	33,48%	33.480.000
Mahmut Yiğit	33,26%	33.260.000
Eyüp Yiğit	33,26%	33.260.000
Toplam	100%	100.000.000

c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

Hesap dönemi içerisinde herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

a)- İmtiyazlı Pay Miktarı (Varsa) : İmtiyazlı pay bulunmamaktadır.

b)- İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama: Bulunmamaktadır.

C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirketin Yönetim Organı 3 Adet Yönetim Kurulu üyesinden oluşan Yönetim Kurulu 8/03/2022 tarihli yönetim kurul kararı ve 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.

<u>Yönetim Kurulu Üyeleri</u>	
Yönetim Kurulu Üyesi	: Eyüp YİĞİT
Yönetim Kurulu Başkanı	: Hamit YİĞİT
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	: Mahmut YİĞİT

c)- Personel Sayısı: 31.12.2022 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 1089 kişidir.

d)- VARSA; Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler. Yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri bulunmamaktadır.

2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları: Şirket 2022 yılında Yönetim Kurulu Üyelerine temettü ödemesi yapılmamıştır.

Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler: (2.369.482) TL.

3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yapılan Araştırma Geliştirme çalışmaları;

Şirketin 2022 hesap dönemi içerisinde araştırma ve geliştirme çalışmaları bulunmaktadır. Bu araştırma ve geliştirme çalışmaları için (8.771.906) TL'lik harcama yapılmıştır.

4- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler: Şirket 2022 yılı içerisinde 166.111.112 TL değerinde maddi duran varlık yatırımı yapmıştır.
- Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü: Şirketin denetçisi bulunmamaktadır.
- Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:
- Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler: Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.
- Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar: Şirket hesap dönemi içerisinde herhangi bir özel ya da kamu denetimine tabi tutulmamıştır.
- Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler: Şirket aleyhine açılmış bulunan herhangi bir dava bulunmaktadır. Bu davalar için 3.448.370 TL karşılık ayrılmıştır.
- Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar: Şirket ve yönetim organı üyeleri

hakkında mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle uygulanan herhangi idari ve adli yaptırım bulunmamaktadır.

- h) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşılıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler: 2021 yılı hedeflerine ulaşmıştır.

Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler (Devam)

- i) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler: Yıl içinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.
- j) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler: Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan (145.644,00 TL) harcaması bulunmaktadır.
- k) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirkete; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler: Şirketler topluluğuna bağlı değildir.

5-FİNANSAL DURUM

- a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:

Şirketimiz 2022 yılını 515.003.825 TL kar/zarar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 2.272.495.366 TL olup karşılığında 1.171.897.931 TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır.

Şirketin 204.830.744 TL tutarında Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkları olup bu varlıklar için TL tutarında (15.165.673) TL amortisman ayrılmıştır.

- b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

	31/12/2021	31/12/2022
Dönem Karı / (Zararı)	93.159.016	602.591.148
Dönem Karı Vergi ve Yasal Yük.	(3.874.835)	(87.587.323)
Dönem Net Karı / (Zararı)	89.284.181	515.003.825

- c) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri: Şirketin sermayesi karşılıksız kalmamıştır, borca batık değildir.
- d) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:
- e) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmıyorsa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri: Kar dağıtımı yapılacaktır.

6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

- a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,
- b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler,
- c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

7- DİĞER HUSUSLAR

- a) Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;
- b) İlave bilgiler: Bulunmamaktadır.



Ekler:

Finansal Durum Tablosu

VARLIKLAR	31.12.2022	31.12.2021
Dönen Varlıklar		
Nakit ve Nakit Benzerleri	11.852.629	19.939.859
Finansal Yatırımlar	37.590.141	45.823.090
Ticari Alacaklar	578.240.677	313.841.981
Diğer Alacaklar	59.711.712	12.795.569
Ortaklardan Alacaklar	38.746.357	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	20.965.355	12.795.569
Stoklar	488.807.428	230.660.301
Ham Madde ve Malzeme	312.999.564	69.939.931
Yarı Mamuller	43.731.415	46.903.344
Mamuller	18.769.578	35.430.752
Ticari Mallar	15.552.312	25.655.575
Verilen Avanslar	97.754.559	52.730.699
Peşin Ödenmiş Giderler	5.237.860	3.059.526
Peşin Ödenmiş Vergi ve Benzerleri	20.452.465	12.079.246
Diğer Dönen Varlıklar	188.411	-
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	1.202.081.323	638.199.572
Duran Varlıklar		
Diğer Alacaklar	5.656.102	2.844.003
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	5.656.102	2.844.003
Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklar	84.517.835	50.456.364
Finansal Yatırımlar	-	8.645.921
Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	-	8.645.921
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	206.564.999	3.927.174
Maddi Duran Varlıklar	689.618.802	276.866.681
Arazi ve Arsalar	2.146.460	2.146.460
Binalar	464.673.087	62.754.505
Tesis, Makine ve Cihazlar	159.487.623	35.562.586
Taşıtlar	10.892.435	7.823.128
Mobilya ve Demirbaşlar	8.947.562	7.645.570
Özel Maliyetler	-	-
Yapılmakta Olan Yatırımlar	18.908.114	152.683.582
Faaliyet Kiralamasına Konu Varlıklar	2.684.047	2.042.061
Diğer Maddi Duran Varlıklar	21.879.474	6.208.789
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	69.724.210	38.858.684
Bilgisayar Yazılımları	27.011.067	17.871.607
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri	38.975.991	18.072.168
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3.737.152	2.914.909
Peşin Ödenmiş Giderler	14.332.095	3.640.000
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	1.869.071
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	1.070.414.043	387.107.898
TOPLAM VARLIKLAR	2.272.495.366	1.025.307.470

Bu rapor Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından yayınlanan ve 28.08.2012 tarih-28395 sayılı resmi gazetede ilan edilen "Şirketlerin yıllık faaliyet raporunun asgari içeriğinin belirlenmesi hakkında yönetmelik" uyarınca hazırlanmıştır.

Yiğit Akü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
2022 YILI FAALİYET RAPORU

KAYNAKLAR	31.12.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Finansal Yükümlülükler	165.907.733	131.699.938
İlişkili Olmayan Taraflardan Finansal Yükümlülükler	165.907.733	131.699.938
Finans Kuruluşlarına Borçlar	165.023.789	131.353.822
Diğer Finansal Yükümlülükler	883.944	346.116
Ticari Borçlar	389.110.924	238.259.793
Diğer Borçlar	7.358.172	8.128.182
Ortaklardan Borçlar	-	3.734.264
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7.358.172	4.393.918
Alınan Avanslar	109.553.450	203.774.829
Ödenecek Vergi ve Benzeri Yükümlülükler	23.424.603	8.990.736
Kısa Vadeli Karşılıklar	16.441.310	12.640.727
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	12.992.940	9.604.694
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	3.448.370	3.036.033
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	711.796.192,00	603.494.205,00
Uzun Vadeli Yükümlülükler		
Finansal Yükümlülükler	136.392.827	70.464.859
İlişkili Olmayan Taraflardan Finansal Yükümlülükler	136.392.827	70.464.859
Finans Kuruluşlarına Borçlar	134.171.952	68.367.579
Diğer Finansal Yükümlülükler	2.220.875	2.097.280
Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Borçlar	114.890.560	56.124.726
Uzun Vadeli Karşılıklar	14.476.842	7.384.908
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	14.476.842	7.384.908
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	123.041.014	-
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	388.801.243	133.974.493
ÖZKAYNAKLAR		
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.171.897.931	287.838.772
Ödenmiş Sermaye	100.000.000	100.000.000
Sermaye	100.000.000	100.000.000
Yeniden Değerleme Yedeği	369.055.334	-
Kar Yedekleri	18.552.439	8.498.695
Yasal Yedekler	17.737.151	7.926.489
Diğer Kar Yedekleri	815.288	572.206
Geçmiş Yıllar Karları / Zararları	169.286.333	90.055.896
Dönem Net Karı / Zararı	515.003.825	89.284.181
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	1.171.897.931	287.838.772
TOPLAM KAYNAKLAR	2.272.495.366	1.025.307.470

Bu rapor Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından yayınlanan ve 28.08.2012 tarih-28395 sayılı resmi gazetede ilan edilen “Şirketlerin yıllık faaliyet raporunun asgari içeriğinin betirlenmesi hakkında yönetmelik” uyarınca hazırlanmıştır.

Yiğit Akü Malzemeleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
2022 YILI FAALİYET RAPORU

Gelir Tablosu

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Hasılat	3.907.108.878	2.037.304.687
Satışların Maliyeti (-)	(3.247.420.414)	(1.717.447.233)
BRÜT KAR (ZARAR)	659.688.464	319.857.454
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(8.771.906)	(4.214.969)
Pazarlama Giderleri (-)	(135.836.006)	(146.161.897)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(34.126.137)	(11.509.410)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	161.263.920	171.634.994
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(214.661.327)	(201.186.057)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	427.557.008	128.420.115
Diğer Faaliyetlerden Gelirler	204.983.365	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satış Kazançları	204.983.365	-
Finansman Gelirleri	38.969.380	12.442.821
Faiz, Kar Payı vb. Gelirler	1.324.798	287.693
Kur Farkı Gelirleri	37.644.582	12.155.128
Finansman Giderler	(68.918.605)	(47.703.920)
Faiz Giderleri	(28.726.042)	(11.568.113)
Kur Farkı Giderleri	(40.192.563)	(36.135.807)
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	602.591.148	93.159.016
Dönem Vergi Gideri (-)	(10.633.581)	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(76.953.742)	(3.874.835)
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	515.003.825	89.284.181



Bu rapor Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından yayınlanan ve 28.08.2012 tarih-28395 sayılı resmi gazetede ilan edilen “Şirketlerin yıllık faaliyet raporunun asgari içeriğinin belirlenmesi hakkında yönetmelik” uyarınca hazırlanmıştır.

Nakit Akış Tablosu

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
A. ESAS FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI	1.216.161.877	92.865.386
Nakit Girişi (+)	1.516.944.511	2.304.453.753
Mal Satışlarından Nakit Girişleri	2.596.944.799	1.315.510.531
Hizmet Sunumundan Nakit Girişleri	(1.231.137.228)	826.341.955
Esas Faaliyetlerden Diğer Nakit Girişleri	151.136.940	162.601.267
Nakit Çıkışı (-)	(287.492.909)	(2.195.491.049)
Satılan Mal Maliyetlerine İlişkin Nakit Çıkışları (-)	11.977.451	(1.795.585.540)
Hizmet Maliyetlerine İlişkin Nakit Çıkışları (-)	(242.156.650)	(175.154.629)
Faaliyet giderlerine İlişkin Nakit Çıkışları (-)	243.082	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Nakit Çıkışları (-)	(57.556.792)	(224.750.880)
Ödenen Faiz (-)	(28.726.042)	(11.568.113)
Alınan Faiz	174.302	287.693
Vergi İadeleri (Ödemeleri) (+/-)	15.262.015	(4.816.898)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	14.319.445	(1.600.000)
Verilen Nakit Avans ve Borçlar (-)	14.319.445	(1.600.000)
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerinden Net Artış (Azalış) (A+B+C)	1.230.481.322	91.265.386
D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	(2.549.304)	(23.980.679)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)	1.227.932.018	67.284.707
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	19.939.859	28.189.064
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	1.247.871.877	95.473.771

Yönetim Kurulu Üyesi/ Müdürler Kurulu Üyesi

YİĞİT AKÜ
MALZ. NAK. T. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.
Çankaya Bölgesi / Sıncan Cad. No:2
Tel: 267 02 80 Fax: 267 08 41 Sıncan / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D: 980 083 6685

Bu rapor Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından yayınlanan ve 28.08.2012 tarih-28395 sayılı resmi gazetede ilan edilen "Şirketlerin yıllık faaliyet raporunun asgari içeriğinin belirlenmesi hakkında yönetmelik" uyarınca hazırlanmıştır.